

UMOWA Nr

zawarta w dniuw Poznaniu pomiędzy:

Zawarta w dniu2021 roku pomiędzy Regionalną Rozgłośnią Radiową w Poznaniu Radio Poznań S.A. ul. Berwińskiego 5, 60 - 765 Poznań, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego rejestru Sądowego pod numerem: 0000097316 prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział XIV Gospodarczy Rejestrowy, NIP: 7770006551, REGON: 630158101, kapitał zakładowy w wysokości 821 900,00 PLN reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Redaktora Naczelnego – **Macieja Mazurka**
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:

..... mail:

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

razem "Stronami"

zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w ramach postępowania w trybie podstawowym art. 275 ust. 1, w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.) – zamówienie na usługi społeczne o wartości poniżej równowartości 750.000 euro.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego świadczenia przez koncesjonowanego Wykonawcę świadczenia usługi ochrony osób i mienia wraz z realizacją czynności recepcyjno-informacyjnych, wraz z terenem przyległym (wjazd, podjazd, parking, dziedziniec), przed działaniem osób trzecich powodujących utratę lub zniszczenie chronionego mienia oraz przed zaborem lub uszkodzeniem wyposażenia i materiałów archiwalnych znajdujących się w obiektach chronionych oraz zapewnienia bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej osób znajdujących się na terenie obiektów chronionych, przez pracowników Wykonawcy zwanych w dalszej części umowy pracownikami ochrony.
2. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy w ramach niniejszej umowy precyzuje „Zakres Obowiązków” pracowników Wykonawcy” w tym OPZ.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia technicznego powierzonego Wykonawcy mienia. Wykonawca zobowiązuje się do wyjątkowo starannego doboru osób wykonujących zadania z zakresu ochrony osób i mienia ze względu na znaczenie chronionych obiektów.
2. Wykonawca zapoznał się z obiektami i nie zgłasza zastrzeżeń do sposobu ich zabezpieczenia.

§ 3

1. Ochronę obiektów, wymienionych w § 1 ust. 1, Wykonawca sprawować będzie, każdego dnia całodobowo, w tym także w dni ustawowo i urzędowo wolne od pracy – po dwóch pracowników ochrony na posterunku (1 osoba na zmianę - 12 godz.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia danych osobowych pracowników ochrony.
3. Ewentualna zmiana godzin wykonywania usługi oraz pracowników ochrony, o której mowa w ust.1, wymaga aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności i może być dokonywana jedynie w wyniku porozumienia Stron, nie wcześniej jednak niż po upływie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do sprawdzenia i uaktualnienia planu ochrony budynków zgodnie z aktualnymi przepisami i stanem faktycznym, w terminie jednego miesiąca od daty podpisania umowy.
5. Ewentualna zmiana zakresu obowiązków Wykonawcy, o których mowa w § 1 ust.1, oraz w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, może jedynie nastąpić na warunkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności..

§ 4

1. Pracownicy Wykonawcy (pracownicy ochrony) winni być w czasie służby umundurowani i uzbrojeni w broń gazową/ręczny miotacz gazu w żelu, niewymagającą posiadania zgodnie z obowiązującymi przepisami pozwolenia na broń, paralizator elektryczny oraz środki przymusu bezpośredniego. Powinni także posiadać identyfikator umieszczony w widocznym miejscu (identyfikator musi posiadać zdjęcie oraz imię i nazwisko pracownika ochrony).
2. Wszelkie czynności związane z zapewnieniem wymaganego przez Zamawiającego sposobu realizacji usługi, w tym także zapewnienie wymaganego sposobu uzbrojenia w czasie wykonywania usługi ochrony, wymaganej ewentualnie dokumentacji, pozwoleń i uzgodnień z właściwymi jednostkami Policji obciążają Wykonawcę.
3. W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko mieniu Zamawiającego pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób związanych z realizacją ochrony osób i mienia.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust. 4. Kopia umów o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 5 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
7. Wykonawca będzie wykonywał usługi objęte przedmiotem umowy samodzielnie / przy udziale następujących podwykonawców

8. W przypadku zmiany umowy i powierzenia określonej części usług podwykonawcy, stosuje się określone poniżej zasady.
9. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, wraz z wyszczególnieniem zakresu, jaki chce mu powierzyć. Przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
10. Akceptacja lub odmowa akceptacji (zastrzeżenia, sprzeciwu) umowy podwykonawczej przez Zamawiającego nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedłożenia mu projektu umowy, zgłasza pisemne zastrzeżenia lub sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Zgłoszenie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego w terminie określonym w ust. 10 będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody.

§ 5

1. Przedmiot umowy realizowany jest przez Wykonawcę posiadającego zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych wydawane przez ABW, SKW lub Pełnomocnika ds. ochrony - zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 742).
2. Wykonawca skieruje do realizacji przedmiotu zamówienia osoby, posiadające licencję pracownika ochrony fizycznej właściwego stopnia lub legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. Skierowane osoby (wraz z grupą interwencyjną) będą posiadały poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające je do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą tajności co najmniej „zastrzeżone”, zgodne ze wzorem zawartym w rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 października 2014 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wzorów poświadczeń bezpieczeństwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1452), ważne w okresie wykonywania umowy, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 1 ustawy o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 742) oraz aktualne świadectwo ukończenia szkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych, a także odbędą przeszkolenie z zakresu obsługi systemów zabezpieczeń obiektu.
3. Zamawiający dokona weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przez Strony.
5. W przypadku skierowania do realizacji usługi innych osób niż wskazano w Wykazie osób, złożonym wraz z ofertą Wykonawcy, Wykonawca najpóźniej na 7 dni przed przystąpieniem nowych osób do pełnienia obowiązków ochrony przedstawi Zamawiającemu do akceptacji nowy wykaz pracowników ochrony obiektu wraz z kserokopiami dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane kwalifikacje i uprawnienia.
6. Zamawiający każdorazowo po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego Wykazu osób wraz z dokumentami, o których mowa w pkt 1 i 2, po dokonaniu weryfikacji dokumentów może bez podania przyczyn nie dopuścić do pracy niektórych osób wymienionych w wykazie, jeżeli złożone co do tych osób dokumenty nie będą spełniały stawianych wymagań.
7. Zmiana pracowników ochrony wymaga powiadomienia i akceptacji przez Zamawiającego z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników ochrony, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie oraz dokona odpowiedniej

adnotacji o powyższym w książce pełnienia służby.

8. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania zmian personalnych na wniosek Zamawiającego, po uprzedniej konsultacji i akceptacji przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania swoich pracowników pełniących służbę w obiektach Zamawiającego przynajmniej raz dziennie podczas pełnienia służby w godzinach nocnych.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przyjazdu, na wezwanie pracowników ochrony pełniących służbę w obiekcie Zamawiającego lub kierownictwa Zamawiającego, grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż minut, licząc od chwili wezwania.
11. W przypadku nie przybycia na służbę pracownika Wykonawcy lub jego przybycia w stanie uniemożliwiającym wykonanie przez niego pracy, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony przedmiotowego obiektu innego pracownika ochrony spełniającego wymagania Zamawiającego, określone w ust. 2.

§ 6

1. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą stanowić będzie książka przebiegu służby prowadzona przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki depozytów urządzeń, materiałów i przedmiotów niebezpiecznych oraz książkę pobrań kluczy w tym czynności recepcyjno - informacyjnych określonych w OPZ.
3. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności Wykonawca ma obowiązek powiadomić o nich w trybie natychmiastowym, wszelkimi dostępnymi środkami komunikacji:
 - a) osoby wskazane przez Zamawiającego, wykaz tych osób, ich adresy, numery telefonów dostarczy Zamawiający, na nim też ciąży obowiązek aktualizacji wykazu oraz zapewnienie pracownikom ochrony swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych;
 - b) odpowiednie służby:
 - policję,
 - pogotowie ratunkowe,
 - pogotowie gazowe,
 - straż pożarną,
 - pogotowie sieci elektrycznej,
 - pogotowie wodociągowe,
 - inne służby zgodnie z dyspozycją Zamawiającego.
4. Wykaz telefonów alarmowych Zamawiający umieści w dostępnym dla pracowników ochrony miejscu.
5. Zamawiający będzie utrzymywał w stałej sprawności sieć energetyczną i telefoniczną. O wszelkiej ich niesprawności Wykonawca będzie informował Zamawiającego za pośrednictwem swoich pracowników i odnotowywał ten fakt w książce pełnienia służby.
6. Zamawiający zapewni pracownikom ochrony ogrzewane i oświetlone pomieszczenie wyposażone w apteczkę pierwszej pomocy, stół, krzesło, wieszak lub szafkę odzieżową, jak również przechowanie stacji radiowej umożliwiającej łączność w trakcie pełnienia służby, o ile Wykonawca nie będzie jej po zakończeniu służby demontował i zabierał do przechowania u siebie.

§ 7

1. Zamawiający upoważnia do nadzorowania wykonania umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą w zakresie ochrony fizycznej obiektów i mienia Pana tel., e-mail:
2. Zgodnie z art. 45 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2018 r., poz. 2142), w imieniu Prezesa Radia Poznań S.A. w Poznaniu do kontroli właściwego wykonania ochrony fizycznej obiektów, zgodności toku pełnienia służby zapisanymi w planie ochrony, podejmowanymi działaniami zmierzających do wyjaśnienia okoliczności ewentualnego naruszenia przepisów ustawy o ochronie osób i mienia, upoważniony jest
3. Wykonawca upoważnia do nadzorowania wykonania umowy i bieżących kontaktów z Zamawiającym Panią/a na tel., e-mail:

§ 8

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania lub niewłaściwego i niezgodnego z przepisami wykonania tych obowiązków.
2. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody poniesione przez Zamawiającego, wynikłe z powodu kradzieży, kradzieży z włamaniem lub rabunku, które zaistniały w chronionym mieniu Zamawiającego w wyniku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę lub pracowników ochrony postanowień niniejszej umowy, bądź wynikały z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub pracowników ochrony.
3. Obowiązek naprawy szkody w mieniu Zamawiającego obejmuje wszelką szkodę, bez względu na jej wysokość, wyrządzoną przez osoby skierowane do wykonywania ochrony.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia szkód rzeczywistych określonych wyceną wynikającą z protokołu ustaleń sporządzonego przy udziale Wykonawcy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za konsekwencje związane z rozpowszechnianiem przez pracowników ochrony jakichkolwiek dokumentów lub wiadomości dotyczących Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się pouczyć pracowników ochrony o obowiązku zachowania tajemnicy co do informacji uzyskanych w toku wykonywania zadań związanych z realizacją niniejszej umowy.
7. Wykonawca oświadcza, iż posiada wystawioną przez Polise nr..... w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się utrzymać ubezpieczenie co najmniej w dotychczasowej wysokości przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Kserokopia polisy wraz z dowodem opłacenia stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 9

1. Strony ustalają następującą odpłatność Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za świadczenie usług, o których mowa w § 1 umowy w zakresie strzeżenia i ochrony, pracownika ochrony uzbrojonego w broń gazową/hukowo-gazową, która nie podlega obowiązkowi posiadania zezwolenia oraz paralizator elektryczny na kwotę netto za 1 miesiąc: zł (słownie: zł) plus zł podatku VAT, według stawki 23 % brutto:zł (słownie: zł) zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Cena łączna wartości za świadczenie usługi ochrony fizycznej obiektu i mienia w budynku Radia

Poznań S.A. w Poznaniu przy
ul. Berwińskiego 5 w okresie obowiązywania umowy tj. od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2023 r.
wyniesie: netto: zł (słownie: zł) plus
..... zł podatku VAT, według stawki 23 % brutto:zł (słownie:
..... zł).

3. W przypadku wystąpienia konieczności dodatkowej ochrony w postaci ustawienia dodatkowego posterunku (pracownika ochrony) na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do ustawienia dodatkowego posterunku w czasie nie dłuższym niż 12 godzin od momentu zgłoszenia. Należność za powyższe zadanie będzie rozliczona zgodnie ze stawką podaną § 9 ust. 1.
4. Faktyczne wynagrodzenie za usługę obliczane będzie miesięcznie jako suma ilości faktycznie przepracowanych roboczogodzin w pełnych cyklach miesięcznych. Tak obliczone wynagrodzenie za usługę ochrony obejmuje wszelkie koszty konieczne dla należytego jej wykonania zgodnie z warunkami umowy, w tym także sprawdzenie i uaktualnienie planu ochrony, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy.
5. Okres rozliczeniowy zaczyna się z chwilą rozpoczęcia pierwszego dyżuru w danym miesiącu, a kończy z chwilą zakończenia ostatniego dyżuru.

§ 10

1. Należność za usługi regulowana będzie przez Zamawiającego po upływie każdego miesiąca na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Faktura, wystawiona w oparciu o potwierdzone przez upoważnionego pracownika Zamawiającego ilości roboczogodzin pracowników ochrony, płatna będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
3. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przez Zamawiającego poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, znajdujący się na „białej liście” podatników VAT lub inny rachunek bankowy zarejestrowany na „białej liście”. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku podania przez Wykonawcę rachunku bankowego nie zarejestrowanego na „białej liście” może odmówić płatności należności na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Jeśli przedmiot zawartej umowy jest wymieniony w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DZ. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.), a wartość faktury jest równa lub przekracza 15 000 zł brutto, Wykonawca wystawi fakturę z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności.
5. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. W razie zwłoki Zamawiającego w uiszczeniu należności Wykonawcy, może on naliczyć odsetki ustawowe.
7. Wykonawca może uzależnić realizację dalszych usług od uregulowania przez Zamawiającego zaległości płatniczych, o ile sięgnęły one co najmniej czterech miesięcy.
8. Faktury wystawiane będą na Radio Poznań S.A., NIP: 777 00 06 551 i dostarczane na adres:
.....
9. Wykonawca zobowiązuje się do podania w umowie i/lub na fakturze numeru rachunku bankowego zgodnie z zamieszczonym w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” Ministerstwa Finansów.
10. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury

elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 poz. 2191). W przypadku wyboru możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej Wykonawca będzie korzystał z platformy, o której mowa w tej ustawie (Platforma Elektronicznego Fakturowania na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>).

11. Wykonawca ma możliwość przesłania drogą elektroniczną faktury w wersji elektronicznej na adres: ksiegowosc@radiopoznan.fm.

§ 11

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, a w szczególności:
 - 1) gdy łączna wartość kar umownych przekroczy 10 % całkowitego wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 9 ust. 2 umowy;
 - 2) gdy Wykonawca nie zapewni wymaganej liczby osób do wykonania umowy i pomimo uprzedniego upomnienia nie przystąpi do właściwej realizacji umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 3) w przypadku wyrządzenia szkody w mieniu Zamawiającego, wykorzystywania mienia Zamawiającego bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem.
2. Każda ze Stron może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień umowy przez drugą Stronę, w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o naruszeniu przez drugą Stronę warunków umowy. Przepis § 12 ust. 1 stosuje się odpowiednio.
3. Każda ze Stron może od umowy odstąpić lub umowę rozwiązać w trybie natychmiastowym z powodu niedotrzymania przez drugą Stronę istotnych warunków umowy, nienależytego wykonywania obowiązków oraz w przypadkach przewidzianych w kodeksie cywilnym, w tym:
 - 1) dwukrotnego zapłacenia przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1, w okresie obowiązywania umowy,
 - 2) wyrządzenia szkody przez pracownika Wykonawcy,
 - 3) nienależytego lub niezgodnego z warunkami umowy działania Wykonawcy,
 - 4) w razie utraty przez Wykonawcę koncesji niezbędnej do wykonywania usług wynikających z umowy,
 - 5) nieotrzymania od właściwego dysponenta należytych środków budżetowych, koniecznych do realizacji niniejszej umowy,
 - 6) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, na warunkach określonych w art. 456 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 7) przeniesienia przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego jakiegokolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie,
 - 8) braku lub wygaśnięcia przed końcem obowiązywania umowy polisy, o której mowa w § 8 ust. 7 umowy.
4. Odstąpienie od wykonania umowy lub jej rozwiązanie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania przez Zamawiającego umowy na zasadach określonych w ust. 3 pkt 5) i 6) skutki określone w § 12 ust. 1 nie mają zastosowania, a Wykonawcy przysługuje

wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.

6. Umowa może zostać rozwiązana z chwilą wykorzystania środków na realizację zamówienia, o których mowa w § 9 ust. 2.
7. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron bez zachowania okresów wypowiedzenia i naliczania kar umownych.

§ 12

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) trzykrotne stwierdzenie uchybień i nieprawidłowości w zakresie wykonywania obowiązków należących do Wykonawcy określonych w niniejszej umowie, w okresie jednego miesiąca kalendarzowego, stwierdzone przez osobę, o której mowa w § 7 ust. 1, jest każdorazowo podstawą do naliczenia kary umownej w wysokości 1.000 zł, potrącanej bezpośrednio z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 - 2) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w terminie określonym wskazanym w umowie o podwykonawstwo Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **1.000 zł** za każde zdarzenie,
 - 3) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,1%** całkowitego wynagrodzenia należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany (aneksu), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości **500 zł** za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki;
 - 6) za nieprzedłożenie Zamawiającemu kopii umów o pracę zawartych przez wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi/ roboty budowlane w wysokości **100 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od terminu określonego w § 4 ust. 5 umowy.
 - 7) za odstąpienie od umowy, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy,
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości **20%** wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne naliczone w trakcie obowiązywania umowy nie mogą przekroczyć 30% wartości brutto umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzanie do niej nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których

nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Zasady wprowadzania zmian umowy wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku następującej zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne, – zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę. 4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest zmiana sposobu spełnienia świadczenia przed zawarciem umowy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili wyboru najkorzystniejszej oferty lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a Wykonawca wyrazi na nią zgodę. Zmiany sposobu spełnienia świadczenia nie mogą dotyczyć zobowiązań Wykonawcy zawartych w ofercie, które były oceniane w toku postępowania.

§ 14

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Radio Poznań S.A. ul. Berwińskiego 5, 60-765 Poznań.

2. Klauzula informacyjna RODO została zawarta w SWZ Dział II.

3. Strony zobowiązują się do:

- 1) wzajemnego stosowania zasad poufności wszelkich dokumentów i informacji uzyskanych od drugiej Strony w związku z wykonywanym przedmiotem Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania, zarówno w trakcie jej trwania jak i bezterminowo po wygaśnięciu Umowy.
- 2) zabezpieczenia przed kradzieżą, uszkodzeniem i zaginięciem wszelkich otrzymanych dokumentów (w tym na mobilnych nośnikach) związanych z przedmiotem Umowy.
- 3) niewykorzystywania zebranych informacji prawnie chronionych dla celów innych niż wynikające z realizacji Umowy.
- 4) niezwłocznego przekazywania drugiej Stronie informacji o wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy informacji prawnie chronionych lub o ich niewłaściwym użyciu.

§ 15

Wszelkie informacje uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy, dotyczące systemu ochrony budynku Zamawiającego stanowią tajemnicę służbową Zamawiającego, w rozumieniu ustawy o ochronie informacji niejawnych. Wykonawca i Zamawiający oraz osoby świadczące pracę na ich rzecz w jakiegokolwiek formie oraz osoby, przy pomocy których Strony wykonywać będą wzajemne obowiązki - zobowiązani są do nie rozpowszechniania informacji stanowiących tajemnicę służbową w rozumieniu tej ustawy, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej i karnej.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz właściwych aktów prawnych

regulujących zasady i warunki wykonywania ochrony osób i mienia oraz funkcjonowania agencji ochrony osób i mienia.

§ 17

Umowa niniejsza została zawarta na czas określony od dnia 01 stycznia 2022 r. do dnia 31.12.2023 roku.

§ 18

Spory wynikłe w ramach realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: